

Nr. 724/16.12.2022
PROIECT

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2022

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ” Studiu de fezabilitate pentru lucrări de construire pe domeniul public, amenajare intersecție accese rutiere cu Calea 6 Vânători si Calea Aurel Vlaicu, refacere trotuare, reamplasare stâlpi iluminat public si deviere rețea canalizare pluvială”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 97346/16.12.2022,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciului Investiții, înregistrat cu nr. 97348/16.12.2022,

Văzând Avizul Consiliului Tehnico-Economic nr. 27/16.12.2022,

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. i), lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru lucrări de construire pe domeniul public, amenajare intersecție accese rutiere cu Calea 6 Vânători si Calea Aurel Vlaicu, refacere trotuare, reamplasare stâlpi iluminat public si deviere rețea canalizare pluvială, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici, conform anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se mandatează investitorul SC AFI ARAD SRL pentru a executa lucrările la care se face referire la alin. (1) în numele și pentru Municipiul Arad, pe cheltuiala sa exclusivă și fără nicio contraprestație sau pretenție ulterioară.

(3) Orice demersuri și cheltuieli privind proiectarea, obținerea avizelor și autorizațiilor prevăzute de lege cad în sarcina investitorului.

(4) După recepția lucrărilor, acestea vor fi predate în domeniul public al Municipiului Arad.

Art. 2. Finanțarea obiectivului de investiție se asigură din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase, în condițiile legii.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI:

”Studiu de fezabilitate pentru lucrări de construire pe domeniul public, amenajare intersecție accese rutiere cu calea 6 Vânători și calea Aurel Vlaicu, refacere trotuare, reamplasare stâlpi iluminat public și deviere rețea canalizare pluvială”

Faza: Studiu de Fezabilitate

TITULAR: MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

A. Valoarea totală a investiției = 1.352.790,84 lei (cu TVA) din care:

C+M = 958.188 lei (cu TVA)

B. Capacități și caracteristici principale ale construcțiilor:

Categoria de importanță: C – normală;

Clasa de importanță: III – normală;

Terenurile pe care se propune realizarea lucrărilor de construcții de pe domeniul public sunt:

- C.F. nr. cad. 351422 - Calea Aurel Vlaicu - Municipiul Arad, domeniu public;

- C.F. nr. cad. 355716 - Calea 6 Vânători - Municipiul Arad, domeniu public.

Se dorește realizarea unui acces rutier sub forma de giratie care este amplasat pe o suprafață de 4.400mp din care:

- Suprafață spațiu domeniu public afectat de lucrările proiectate pe Calea 6 Vânători, $S = 3200 \text{ m}^2$.

- Suprafață spațiu domeniu privat afectat de lucrările proiectate pe Calea 6 Vânători, ce vor fi apoi transferate domeniului public, $S = 1200 \text{ m}^2$.

- Suprafață spațiu domeniu public afectat de lucrările proiectate pe Calea Aurel Vlaicu, $S = 750 \text{ m}^2$.

C. Durata de realizare a investiției : 9 luni

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției : Modul de finanțare pentru această investiție: fonduri proprii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr.97346/16.12.2022

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

-aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Studiu de fezabilitate pentru lucrări de construire pe domeniul public, amenajare intersecție accese rutiere cu calea 6 Vânători si calea aurel Vlaicu, refacere trotuare, reamplasare stâlpi iluminat public si deviere rețea canalizare pluviala”, în susținerea căruia formulez următorul,

REFERAT DE APROBARE

Dezvoltarea municipiului în toate domeniile vieții economico-sociale este asigurată atât de administrația publică cât și de investitorii privați.

Așa cum se știe, pe amplasamentul fostei fabrici de mobilă deținut acum în proprietate privată a fost aprobat conform Hotărârii Consiliului Local nr.514/2020, PUZ și RLU ”Construire ansamblu de clădiri comerciale și pentru servicii” Calea Aurel Vlaicu nr.14.

Acest amplasament este delimitat la est de Calea 6 Vânători și la sud de Calea Aurel Vlaicu.

Pentru asigurarea acceselor în incinta proiectată este necesară realizarea unor lucrări de construire pe domeniul public, respectiv amenajarea intersecție accese rutiere cu Calea 6 Vânători și Calea Aurel Vlaicu.

Pe Calea 6 Vânători proiectul propune o intersecție de tip girație, iar pe Calea Aurel Vlaicu un acces rutier simplu pentru intrare /ieșire din zona construită, refacerea refacerea trotuarelor afectate, reamplasarea unor stâlpi de iluminat public si devieri locale (în zona intersecțiilor amenajate) a rețelelor de canalizare pluvială.

Execuția pe domeniul public va fi asigurată de investitorul SC AFI ARAD SRL pentru și în numele Municipiului Arad, care a realizat Studiul de fezabilitate în vederea aprobării investiției pe domeniul public.

Față de cele de mai sus consider oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de fezabilitate pentru lucrări de construire pe domeniul public, amenajare intersecție accese rutiere cu calea 6 Vânători si calea aurel Vlaicu, refacere trotuare, reamplasare stâlpi iluminat public si deviere rețea canalizare pluviala ”.

PRIMAR,
Bibarț Călin

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 97346/16.12.2022 a domnului
Călin BIBART, Primar al Municipiului Arad

Obiect : Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de fezabilitate - Studiu de fezabilitate pentru lucrări de construire pe domeniul public, amenajare intersecție accese rutiere cu calea 6 Vânători și calea Aurel Vlaicu, refacere trotuare, reamplasare stâlpi iluminat public și deviere rețea canalizare pluvială”.

Dezvoltarea municipiului în toate domeniile vieții economico-sociale este asigurată atât de administrația publică cât și de investitorii privați.

Așa cum se știe, pe amplasamentul fostei fabrici de mobilă deținut acum în proprietate privată a fost aprobat conform Hotărârii Consiliului Local nr.514/2020, PUZ și RLU ”Construire ansamblu de clădiri comerciale și pentru servicii” Calea Aurel Vlaicu nr.14.

Acest amplasament este delimitat la est de Calea 6 Vânători și la sud de Calea Aurel Vlaicu.

Pentru asigurarea acceselor în incinta proiectată este necesară realizarea unor lucrări de construire pe domeniul public, respectiv amenajarea intersecție accese rutiere cu Calea 6 Vânători și Calea Aurel Vlaicu.

Pe Calea 6 Vânători proiectul propune o intersecție de tip girație, iar pe Calea Aurel Vlaicu un acces rutier simplu pentru intrare /ieșire din zona construită, refacerea refacerea trotuarelor afectate, reamplasarea unor stâlpi de iluminat public și devieri locale (în zona intersecțiilor amenajate) a rețelelor de canalizare pluvială.

Execuția pe domeniul public va fi asigurată de investitorul SC AFI ARAD SRL pentru și în numele Municipiului Arad, care a realizat Studiul de fezabilitate în vederea aprobării investiției pe domeniul public.

În acest sens a fost întocmită documentația -faza Studiu de fezabilitate, care se supune aprobării.

Amplasamentul obiectivului:

Terenurile pe care se propune realizarea lucrărilor de construcții de pe domeniul public sunt:

- C.F. nr. cad. 351422 - Calea Aurel Vlaicu - Municipiul Arad, domeniu public;
- C.F. nr. cad. 355716 - Calea 6 Vânători - Municipiul Arad, domeniu public

Se dorește realizarea unui acces rutier sub forma de girație care este amplasat pe o suprafață de 4.400 mp din care 3.200 mp pe domeniul public respectiv pe 1.200 mp din domeniul privat care va fi transferat domeniului public.

Proiectantul general este – SC ATODIS SERV SRL

Obiectivul Principal:

Pentru asigurarea acceselor în incinta proiectată este necesară realizarea unor lucrări de construire pe domeniul public, respectiv amenajarea intersecție accese rutiere cu Calea 6 Vânători și Calea Aurel Vlaicu.

Pentru realizarea acestui obiectiv s-au propus două variante și anume:

Varianta I

Se dorește realizarea unui acces rutier sub forma de girație care este amplasat pe o suprafață de 4.400 mp din care 3.200 mp pe domeniul public respectiv pe 1.200 mp din domeniul privat care va fi transferat domeniului public, reamplasare stâlpi din beton pentru iluminat și devierea rețea de canalizare pluvială.

Varianta II

Varianta a doua presupune același lucru din varianta 1, dar realizat cu o structură rutieră din beton rutier BCR4 și strat de finisaj din piatră cubică.

Lucrări ce se vor realiza în Varianta 1 sunt:

A. LUCRĂRI RUTIERE

Accesul rutier principal din Calea 6 Vânători:

- va fi amenajat ca o intersecție tip girație între drumul de acces principal și Calea 6 Vânători.

Lucrările rutiere pentru realizarea accesului rutier principal din Calea 6 Vânători se vor face prin amenajarea unei intersecții tip girație între drumului de acces principal și Calea 6 Vânători, intersecție care va funcționa cu un regim de circulație în care se adoptă prioritatea pentru vehiculele care circulă pe calea inelară (prioritate de stânga), ceea ce conduce la evitarea blocării sensului giratoriu și constau din următoarele:

- realizarea unei insule centrale, de formă circulară cu raza interioară $R = 9,00$ m, ce va include în partea centrală o zonă verde, o supralărgire de siguranță cu lățimea de 1,50 m, apoi un taluz protejat cu pavaj cu lățimea de 1,00 m, incluse în insula centrală; centrul insulei va fi amplasat la distanța de 10,30 m spre stânga față de axa străzii Calea 6 Vânători, pentru ca lucrările de lărgire a străzii Calea 6 Vânători să nu depășească limita din prezent a străzii pe partea dreaptă;

- în sensul giratoriu se vor amenaja două benzi de circulație fiecare cu o lățime a părții carosabile de 4,50 m, în total lățimea inelului carosabil al girației va fi de 9,00 m și va fi încadrat spre exterior de borduri denivelate din beton iar spre interior cu borduri din beton așezate la nivel, borduri pe care vor fi montați butoni reflectorizanți din sticlă;

- razele curbilor tip arc de cerc folosite la racordarea dintre drumul existent și inelul carosabil al girației sunt $R = 30,00$ m pentru benzile de intrare în girație, respectiv $R = 50,00$ m pentru benzile de ieșire din girație;

- amenajarea a două benzi de circulație pe fiecare sens pentru intrare și ieșire din girație cu o lățime cuprinsă între 3,50 și 4,00 m, sensurile de circulație fiind separate de o insulă din pavaj delimitată cu bordură denivelată și retrasă la minim 1,00 m față de marcajul rutier al benzilor de circulație;

- accesul rutier se va realiza printr-un braț realizat perpendicular pe inelul girației proiectate, pe partea stângă a acestuia, braț ce va fi racordat la inelul girației cu ajutorul unor curbe tip arc de cerc cu raze de 30,00 m, iar lățimea benzilor de circulație pentru intrare și ieșire din girație va fi de minim 4,00 m, sensurile de circulație fiind separate de o insulă din pavaj delimitată cu bordură denivelată și retrasă la minim 1,00 m față de marcajul rutier al benzilor de circulație, borduri pe care vor fi montați butoni reflectorizanți din sticlă;

- amenajarea unor insule triunghiulare din pavaj ce vor delimita benzile de intrare și ieșirea de inelul carosabil al girației, insule încadrate cu borduri denivelate ce vor fi retrase la 1,00 m față de marcajul rutier al benzilor de circulație;

- trotuarul pietonal existent pe partea stângă a străzii Calea 6 Vânători va fi refăcut la o lățime constantă de 2,50 m;

- dirijarea circulației și reglementarea priorității pentru circulație s-a prevăzut prin realizarea de marcaje orizontale și prin amplasarea de indicatoare de circulație;

- refacerea bordurilor și a zonelor verzi afectate de lărgirea carosabilului existent, reamplasarea stâlpilor din beton și a gurilor de scurgere;

- amenajarea accesului rutier se va realiza cu o structură rutieră asemănătoare cu cea existentă pe Calea 6 Vânători, cu o îmbrăcămintă din beton asfaltic; în vederea împiedicării producerii fisurilor din straturile inferioare spre straturile superioare la rosturile longitudinale dintre structura existentă și structura proiectată se va prevedea un geocompozit antifisură cu lățimea de 1,00 m.

Prin accesul rutier principal din Calea 6 Vânători, autoturismele care circulă pe ambele sensuri ale străzii vor putea intra și ieși în parcare principală pentru clienți propusă spre realizare în incinta obiectivului studiat în următoarea etapă de dezvoltare, astfel că prin acest acces rutier va fi interzis intrarea autovehiculelor care au masa de peste 9 t.

Accesul rutier secundar din Calea 6 Vânători

- accesul rutier secundar din Calea 6 Vânători pentru aprovizionare, va fi amenajat ca o intersecție în „T” între drumul de acces secundar de aprovizionare cu marfă a viitoarelor centre comerciale și Calea 6 Vânători.

- prin amenajarea unei intersecții în „T” între drumul de acces secundar de aprovizionare și Calea 6 Vânători, intersecție ce va asigura intrarea în incintă cu relație cu viraj de dreapta și de stânga, iar ieșirea va fi doar cu relație de viraj la dreapta (cu viraj la stânga interzis), constau din următoarele:

- intrarea la obiectiv se va realiza printr-un acces rutier cu lățimea de minim 10,00 m, ce va fi racordat la marginea existentă a carosabilului străzii Calea 6 Vânători cu ajutorul unor curbe tip arc de cerc cu raza $R = 12,00$ m;

- în proiectarea accesului rutier secundar la obiectivul studiat s-a ținut cont și de accesul rutier existent la nord de terenul studiat în imediata apropiere și acest accesului rutier nu va fi afectat de lucrările proiectate;

- refacerea trotuarului pietonal existent, afectate de lucrările propuse pentru amenajarea accesului rutier;

- realizarea unei treceri pentru pietoni în dreptul accesului rutier propus pentru continuizarea traficului pietonal de pe partea stângă a străzii și montarea de borduri la nivel în zona trecerii pentru pietoni și a accesul rutier existent la nord de terenul studiat în imediata apropiere;

- dirijarea circulației și reglementarea priorității pentru circulația de pe Calea 6 Vânători s-a prevăzut prin realizarea de marcaje orizontale și prin amplasarea de indicatoare de circulație, asigurând prioritate pentru traficul de pe Calea 6 Vânători;

- refacerea bordurilor și a zonelor verzi afectate de lărgirea carosabilului existent, reamplasarea stâlpilor din beton și a gurilor de scurgere;

- amenajarea accesului rutier se va realiza cu o structură rutieră asemănătoare cu cea existentă pe Calea 6 Vânători, cu o îmbrăcămintă din beton asfaltic; în vederea împiedicării producerii fisurilor din straturile inferioare spre straturile superioare la rosturile longitudinale

dintre structura existentă și structura proiectată se va prevedea un geocompozit antifisură cu lățimea de 1,00 m.

Prin accesul rutier secundar la drumul de aprovizionare propus din Calea 6 Vânători, se va putea intra cu autocamioane pentru aprovizionarea spațiilor comerciale cu marfă și în parcările destinate angajaților, de pe ambele sensuri de circulație de pe Calea 6 Vânători, cu mențiunea că autocamioanele vor circula pe sensul de circulație nord-sud al străzii Calea 6 Vânători, iar după ce vor ieși din incinta obiectivului studiat prin accesul rutier secundar propus din Calea 6 Vânători cu viraj de dreapta, vor întoarce obligatoriu în intersecția tip girație proiectată la accesul rutier principal, și se vor întoarce spre nord pentru a circula pe sensul sud-nord al străzii Calea 6 Vânători spre Centura Ocolitoare Nord a Municipiului Arad – drumul național DN 7.

Structura rutieră tip „A” proiectată pe carosabilul intersecției tip girație proiectată pe Calea 6 Vanatori va fi alcătuită din:

- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA 16;
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD 22,4;
- 8 cm strat de bază din anrobat bituminos AB 31,5;
- 25 cm strat superior de fundație din piatră spartă;
- 30 cm strat inferior de fundație din balast;
- 20 cm strat de formă din balast nisipos.

Suprafața carosabilului acceselor rutiere și a drumurilor de acces proiectate cu structura rutieră tip „A” cu îmbrăcăminte rutieră din asfalt va fi $S = 750 \text{ m}^2$.

Structura rutieră tip „B” proiectată pe carosabilul celorlalte accese rutiere proiectate ca intersecții în „T”, va fi alcătuită din:

- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA 16;
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD 22,4;
- 25 cm strat superior de fundație din piatră spartă;
- 30 cm strat inferior de fundație din balast;
- 20 cm strat de formă din balast nisipos.

Suprafața carosabilului acceselor rutiere proiectate cu structura rutieră tip „B” cu îmbrăcăminte rutieră din asfalt va fi $S = 450 \text{ m}^2$.

Structura rutieră tip „C” proiectată pe zona unde se frezează îmbrăcăminte asfaltică de pe carosabilul existent și se așterne geocompozit iar apoi se reface îmbrăcăminte asfaltică din 2 straturi de beton asfaltic, va fi alcătuită din:

- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA 16;
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD 22,4;
- geocompozit antifisură;
- structură rutieră existentă ramasă după frezarea a 8...10 cm îmbrăcăminte asfaltică.

Suprafața carosabilului cu structura rutieră tip „C” cu îmbrăcăminte rutieră din asfalt va fi $S = 224 \text{ m}^2$.

Structura rutieră tip „D” proiectată pentru supralărgirea inelului carosabil al girației va fi alcătuită din:

- 8 cm dale prefabricate din beton;
- 4 cm strat din nisip;
- 20 cm strat din beton de ciment C25/30;
- 4 cm folie și strat din nisip;
- 40 cm strat de fundație din balast compactat în 2 straturi de 20 cm grosime;
- 20 cm strat de formă din balast nisipos;

Suprafața supralărgirii inelului carosabil al girației din pavaj va fi $S = 70 \text{ m}^2$.

Structura rutieră tip „E” proiectată pentru taluzul insulei centrale la girație din pavaj și pe insulele triunghiulare, va fi alcătuită din:

- 6 cm dale prefabricate din beton;
- 4 cm strat din nisip;
- 10 cm strat din beton de ciment C25/30;
- 4 cm folie și strat din nisip;
- 20 cm strat de fundație din balast.

Suprafața insulelor din pavaj proiectate va fi $S = 140 \text{ m}^2$.

Suprafață spațiu domeniu public afectat de lucrările proiectate pe Calea 6 Vânători, $S = 3200 \text{ m}^2$.

Suprafață spațiu domeniu privat afectat de lucrările proiectate pe Calea 6 Vânători, ce vor fi apoi transferate domeniului public, $S = 1200 \text{ m}^2$.

Pentru intrarea în incintă din Calea Aurel Vlaicu va fi amenajată o intersecție în „T” între drumul de acces și Calea Aurel Vlaicu, în conformitate cu prevederile normativului buletin tehnic AND 600-2010 (Normativ pentru amenajarea intersecțiilor la nivel pe drumurile publice) astfel:

- intrarea în incintă se va realiza prin intermediul unei benzi de decelerare cu lungimea de 40,00 m și lățimea constantă de 3,00 m, bandă ce va fi racordată la marginea carosabilului existent al străzii printr-o pană cu lungimea de 20,00 m, bandă de decelerare va fi racordată la drumul de acces în incintă cu o curbă tip arc de cerc cu raza $R = 9,00 \text{ m}$.
- ieșirea din incintă și revenirea în Calea Aurel Vlaicu se va realiza prin intermediul accesului rutier autorizat prin proiectul „Construire cladire alimentare publica - restaurant fast-food & drive-through”, prin racordarea drumului de acces direct la marginea carosabilului existent al străzii cu o curbă tip arc de cerc cu raza $R = 15,00 \text{ m}$;
- amenajarea unei insule triunghiulare de separare a sensurilor de circulație intrare – ieșire în incintă, delimitată cu borduri denivelate, insulă retrasă la distanța de 1,00 m față de marginea carosabilului existent al străzii, iar pe borduri vor fi montați butoni reflectorizanți din sticlă;
- amenajarea drumului de acces în incintă cu două benzi de circulație pe sens cu o lățime totală a carosabilului rutier de 6,00 m, pentru a permite separarea fluxurilor de circulație a autoturismelor care vor intra în parcare din dreapta și a celor care vor merge în față;
- refacerea pistei pentru biciclisti cu o lățime de 2,00 m și a trotuarului pietonal cu o lățime de 2,50 m, afectate de lucrările propuse pentru amenajarea accesului rutier;
- realizarea unei treceri pentru pietoni în dreptul accesului rutier propus pentru continuizarea traficului pietonal și a bicicliștilor de pe partea dreaptă a străzii;
- dirijarea circulației și reglementarea priorității pentru circulația de pe Calea Aurel Vlaicu s-a prevăzut prin realizarea de marcaje orizontale și prin amplasarea de indicatoare de circulație conform SR 1848-1/2011 și SR 1848-7/2015, asigurând prioritate pentru traficul de pe Calea Aurel Vlaicu;
- refacerea bordurilor și a zonelor verzi afectate de lărgirea carosabilului existent, reamplasarea stâlpilor din beton și a gurilor de scurgere;

- amenajarea accesului rutier se va realiza cu o structură rutieră asemănătoare cu cea existentă pe Calea Aurel Vlaicu, cu o îmbrăcăminte din beton asfaltic; în vederea împiedicării producerii fisurilor din straturile inferioare spre straturile superioare la rosturile longitudinale dintre structura existentă și structura proiectată se va prevedea un geocompozit antifisură cu lățimea de 1,00 m.

Prin accesul rutier proiectat din Calea Aurel Vlaicu vor putea intra în incintă autoturismele care circulă pe Calea Aurel Vlaicu dinspre est (centrul orașului) spre vest, și va fi interzisă intrarea autovehiculelor ce au masa de peste 9,0 t.

Structura rutieră tip „A” proiectată pe carosabilul intersecției tip T proiectată pe Calea Aurel Valicu va fi alcătuită din:

- 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA 16;
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD 22,4;
- 8 cm strat de bază din anrobat bituminos AB 31,5;
- 25 cm strat superior de fundație din piatră spartă;
- 30 cm strat inferior de fundație din balast;
- 20 cm strat de formă din balast nisipos.

Suprafața carosabilului acceselor rutiere și a drumurilor de acces proiectate cu structura rutieră tip „A” cu îmbrăcăminte rutieră din asfalt va fi $S = 750 \text{ m}^2$.

Stâlpii pentru iluminat existenți pe domeniul public afectați de lucrările propuse vor fi reamplasați pe noi poziții.

Alei pietonale , trotuar și pistă cicliști

Trotuarele pietonale și pista pentru cicliști existente afectate de lucrările proiectate, vor fi refăcute la starea inițială și pe un nou traseu în zonele unde se lărgesc drumurile pentru amenajarea acceselor rutiere.

Pe Calea 6 Vânători, trotuarul existent va fi refăcut pe un nou traseu în zona unde se proiectează intersecția tip girație, cu o lățime de minim 2,50 m și cu îmbrăcăminte asfaltică, ca și trotuarul existent. Suprafața de trotuare proiectate cu îmbrăcăminte rutieră din asfalt va fi $S = 360 \text{ m}^2$.

Pe Calea Aurel Vlaicu, trotuarul și pista pentru cicliști existentă vor fi refăcute pe un nou traseu în zona unde se proiectează banda de decelerare, cu o lățime de minim 2,00 m pentru pista pentru cicliști și minim 2,50 m pentru trotuarul pietonal, ambele cu îmbrăcăminte asfaltică, ca și trotuarul și pista cicliști existentă. Suprafața trotuarului și a pistei pentru cicliști proiectate cu îmbrăcăminte rutieră din asfalt va fi $S = 160 \text{ m}^2$.

Delimitarea carosabilului rutier de trotuarul pietonal și delimitarea față de zonele verzi se va face cu borduri prefabricate din beton de 20x25 cm, respectiv 10x15. În zonele unde se proiectează accesele rutiere, vor fi amenajate treceri pentru pietoni și bordurile vor fi amplasate la nivel.

B. LUCRARI EDILITARE

Apele pluviale colectate de pe carosabilul rutier al acceselor rutiere proiectate:

- vor fi colectate prin gurile de scurgere existente și cele reamplasate, apoi acestea vor fi preluate de rețeaua de canalizare pluvială publică existentă în zonă. Gurile de scurgere și căminele de vizitare existente pe domeniul public afectatei de lucrările propuse vor fi reamplasate pe noi poziții.

Pantele de scurgere ale apelor pluviale pe carosabilul rutier proiectat sunt cuprinse între 0,5 și 4,0%.

Apele pluviale de pe zonele amenajate în dreptul intersecțiilor cu străzile Calea Aurel Vlaicu și Calea 6 Vânători vor fi colectate cu 4 guri de scurgere montate în carosabil și se vor direcționa în căminele de vizitare existente pe rețeaua de canalizare pluvială;

Grătarul gurilor de scurgere va fi carosabil și rama acestuia din fontă.

Gurile de scurgere 1 și 2, se vor amplasa pe Calea Aurel Vlaicu, iar racordurile acestora vor avea lungimile $L1=5.20m$, respectiv $L2=3.70m$.

Gurile de scurgere 3 și 4, se vor amplasa pe Calea 6 Vânători, iar racordurile acestora vor avea lungimile $L3=8.70m$, respectiv $L4=10.60m$.

Conductele propuse se vor executa din materiale moderne PVC-KG cu durata mare de exploatare care respectă normativele în vigoare. Astfel pierderile de apă din sistem vor fi mult diminuate (evitarea atât a infiltrațiilor de ape subterane, cât și a exfiltrațiilor de ape uzate, în acviferele subterane), iar cheltuielile de întreținere și exploatare vor fi mult reduse prin limitarea posibilităților apariției avariilor.

Racordul de canalizare pluvială se realizează gravitațional închis, va fi pozat sub adâncimea minimă de îngheț conform STAS 6054/77 și va avea o pantă care să asigure o funcționare optimă a sistemului de canalizare, astfel încât să asigure o viteză de autocurățire a canalului.

Îmbinarea tuburilor de PVC se va face cu mufa și garnitură. Conductele din PVC se vor poza pe un strat de nisip de 10 cm grosime sub conductă, adâncimea șanțului fiind de 1,10 – 1,70 m, adâncime variabilă în funcție de gospodăriile subterane și de panta canalului.

Săpăturile efectuate se vor sprijini conform normelor în vigoare, mai ales pe drumurile unde trec mașini cu tonaj mare. Epuismențele din șanțuri se vor face cu pompe.

Se vor respecta regulile de circulație, fiind semnalizate corespunzător zonele de lucru atât ziua cât și noaptea.

Iluminatul exterior

Iluminatul exterior al intersecțiilor noi prevazute (accesuri către incinta centrului comercial proiectate) se va realiza cu ajutorul stalpilor de iluminat public (existenți și reamplasați) cu proiectoare tip LED.

Alimentarea cu energie electrică a spațiului amenajat va fi asigurată din posturi de transformare proprii, prevazute în incinta, care vor fi conectate la rețeaua electrică existentă în zona.

Se propune realizarea *Varianta I* deoarece implementarea acestui proiect satisface atât solicitările beneficiarului, cât și cerințele populației și a legislației în vigoare, atât din sfera construcțiilor cât și din sfera de dezvoltare urbană și imobiliară, privind realizarea de noi accese rutiere, dezvoltarea zonei, lucrări care conduc la îmbunătățirea sistemului social și economic al orașului Arad.

Justificare alegere *Varianta I*:

Din punct de vedere tehnico - economic se recomandă adoptarea variantei de modernizare a străzilor.

Se recomandă *Varianta I*.

2. Indicatorii tehnico-economici:

2.1. Valoarea totală a investiției (cu TVA)

A. Valoarea totală a investiției = 1.352.790,84 lei (cu TVA) din care:

C+M = 958.188 lei (cu TVA)

B. Capacități și caracteristici principale ale construcțiilor:

Categoria de importanță: C – normală;

Clasa de importanță: III – normală;

Terenurile pe care se propune realizarea lucrărilor de construcții de pe domeniul public sunt:

- C.F. nr. cad. 351422 - Calea Aurel Vlaicu - Municipiul Arad, domeniu public;

- C.F. nr. cad. 355716 - Calea 6 Vânători - Municipiul Arad, domeniu public.

Se dorește realizarea unui acces rutier sub forma de giratie care este amplasat pe o suprafață de 4.400mp din care:

- Suprafață spațiu domeniu public afectat de lucrările proiectate pe Calea 6 Vânători, S = 3200 m².

- Suprafață spațiu domeniu privat afectat de lucrările proiectate pe Calea 6 Vânători, ce vor fi apoi transferate domeniului public, S = 1200 m.

- Suprafață spațiu domeniu public afectat de lucrările proiectate pe Calea Aurel Vlaicu, S = 750 m².

C. Durata de realizare a investiției : 9 luni

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției Modul de finanțare pentru această investiție: fonduri proprii.

Față de cele de mai sus considerăm oportună pentru aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de fezabilitate pentru lucrări de construire pe domeniul public, amenajare intersecție accese rutiere cu calea 6 Vânători și calea aurel Vlaicu, refacere trotuare, reamplasare stâlpi iluminat public și deviere rețea canalizare pluvială”.

DIRECTOR EXECUTIV,
Sorin Gurban

ȘEF SERVICIU,
Ing. Giurgiu Lucia

ÎNTOCMIT
Fleter Daniela

VIZAT JURIDIC,